

BREJNING · BREDSTEN · BØRKOP ·
EGTVED · GIVE · JELLING · SKIBET ·
THYREGOD · VEJLE · ØDSTED

VEJLE-REDAKTIONEN

Bugattivej 8, 7100 Vejle

Telefon 75 85 77 88

Fax 76 41 48 82

vejle@vafa.dk

Redaktør

Mogens Gregers Madsen

greg@vafa.dk 76 41 49 61

Redaktionsssekretærer

Kristian Pahus (souschef)

kpa@ 76 41 49 23

Bent Sig Christensen

besi@ 76 41 49 22

Mie Sparre misp@ 76 41 49 20

Fotografer

Torben Glyum togl@ 76 41 49 92

Mette Mørk memo@ 76 41 49 93

Benny F. Nielsen beni@ 76 41 49 94

Michael Svenningsen

misv@ 76 41 49 95

Journalister

Erik Andresen eran@ 76 41 49 57

Kaare Johansen kajo@ 76 41 49 42

Torben Juhler toju@ 76 41 49 83

Vibeke Kruse vikr@ 76 41 49 56

Flemming Larsen flla@ 76 41 49 51

Klaus Madsen klma@ 76 41 49 45

Søren Rahbek sora@ 76 41 49 53

Camilla Rytz cary@ 76 41 49 39

Jesper Sørensen jeso@ 76 41 49 46

Alle mail-adresser

Vejle-firmaer vil bygge smukt langs motorvejene

STB Byg og Hunds-
bæk & Henriksen
er med i
nyt koncept for
attraktive
erhvervsdomiciler

Af Søren Rahbek

sora@vafa.dk

VEJLE - De to vejlensiske firmaer STB Byg og det rådgivende ingeniørfirma Hunds-bæk & Henriksen er to af parterne bag det nye koncept Ikon Domicil.

Med i samarbejdet er også det aarhusianske arkitektfirma GPP Arkitekter og projektudvikleren Arne Bruun.

- Vi har undersøgt markedsituationen, og efter vores opfattelse er der opsparet byggebehov hos mange

virksomheder. De har holdt igen med at bygge under finanskrisen og har pengene til det, siger salgsdirektør hos Hunds-bæk & Henriksen, Jørgen Zebiz Krat.

Idéen bag Ikon Domicil er, at Ikon Domicil kan stå for hele processen fra at finde den optimale byggegrund til det færdige byggeri.

- Vi vil bygge spændende domiciler, så bygningerne med deres arkitektur viser, at her foregår noget spændende. Ejendommene fungerer på den måde som reklame for virksomhederne. Der er både logistiske og branding-mæssige fordele ved at bygge ud til motorveje, siger Jørgen Krat.

Han har tidligere været adm. direktør i entreprenørvirksomheden Raunstrup og byggede her i samarbejde med GPP og Arne Bruun et

motorvejsdomicil for virksomheden Hørkram Schultz Food Service i Hasselager syd for Aarhus.

Nu sker samarbejdet i stedet i regi gennem Hunds-bæk & Henriksen og med STB Byg som byggefirmaet.

Ikon Domicil er ikke etableret som et selskab, men som et formaliseret samarbejde mellem de tre virksomheder GPP Arkitekter, Hunds-bæk & Henriksen og STB Byg, der har ansat Arne Bruun som konsulent, og som betaler de udgifter, der måtte komme, indtil de første byggerier kommer i gang.

Arne Bruun har gennem de senere år kortlagt interessante grunde langs det jysk-fynske motorvejsnet.

- Det er grunde, der både er ejet af kommuner og af private, og vi har også mu-

lighed for at bygge på motorvejsgrunde i Trekantområdet, siger Jørgen Krat.

Han præsenterede for cirka et halvt år siden STB Byg for idéerne bag Ikon Domicil, og adm. direktør i STB Byg, Jens Winther, blev hurtigt interesseret.

- De seneste år har vi primært bygget for det offentlige eller offentligt støttede byggerier. De private opgaver har fyldt meget lidt. Men det er et segment af opgaver, vi gerne vil ind på, når markedet vender. På den måde får vi et ekstra ben at stå på i virksomheden, men det kræver, at vi gør en indsats, og det gør vi nu gennem Ikon Domicil, siger Jens Winther.

Han mener, at idéen bag Ikon Domicil, hvor kunderne både får en grund og får beregnet, tegnet og bygget

af samme firma er helt rigtig.

- Jeg tror også, at kommuner og private grundejere kan se idéen i det her, så vi kan hjælpe dem med at finde virksomheder, der vil bygge på deres jord, siger Jens Winther.

Salgsdirektør i Hunds-bæk & Henriksen, Jørgen Krat, forventer, at Ikon Domicil i løbet af et halvt år kan tage første spadestik til det første byggeri.

- Vi har budgetteret med, at vi har to konkrete projekter at arbejde med i løbet af det første år, og hvis vi kan begynde det første byggeri om et halvt år, vil det glæde mig, siger Jens Winther.