



Sådan kommer den ny hall til at se ud i det nye rådhus. Bagerst ses den nye rådhusal, der kan bruges til forskellige arrangementer.

Foto: Varde Kommune

Ansatte modtager rådhusprojekt med stor begejstring

RÅDHUS: STB Byg A/S i Vejle vandt kampen om at give Varde Kommunes borgere et værdigt rådhus - og de ansatte en pragtfuld arbejdsplads.

Af **Henrik Reintoft**
Tlf. 7211 4380, hre@jv.dk

BYGGERI: De røde jordbær var dypet i chokolade, mens champagnepropperne sprang, da vinderprojektet på et nyt rådhus i går blev afsløret i den tætpakkede forhal. Og superlativerne fra de ansatte flød som en lind strøm, da de så vinderprojektet, som STB Byg A/S i Vejle står bag.

– Det ser rigtig spændende og flot ud. Nu er det spændende, hvor jeg så skal sidde, siger Ulla Trajbjerg fra personaleafdelingen, mens hun står i kødranden af kolleger og kigger på plancherne.

Der går nu et par år, før de kan tage det nye rådhus i brug.

– Det ser fantastisk ud, udbry-



At dømme efter interessen og reaktionerne fra de ansatte på rådhuset, så er valget af projektet fra STB Byg det helt rigtige.

Foto: Joan Karlsen

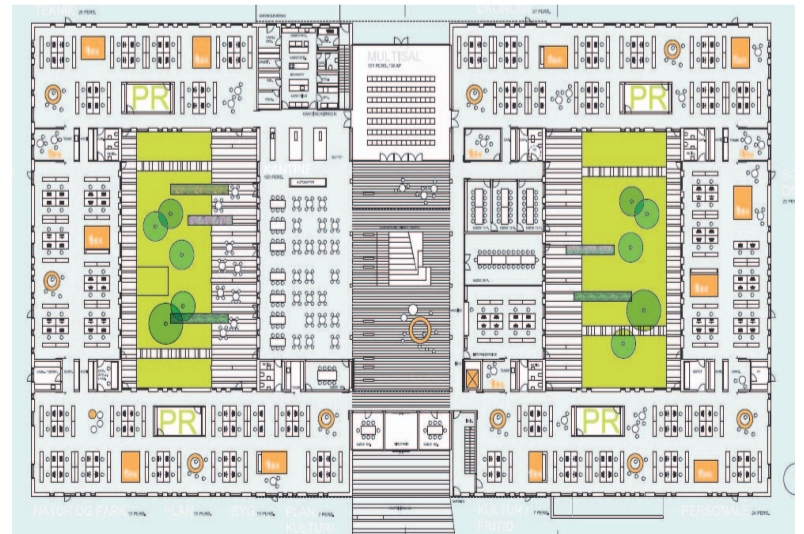
der Conny Karlsov fra HR-afdelingen.

Afslutningen

På vippende fødder står borgmester Gylling Haahr og taler med socialdemokraternes gruppefor-

mand Kjeld Anker Espersen. Begge stråler som den sol, der ikke var at se i går.

– Det er for mig afslutningen på sammenlægningen, siger Gylling Haahr, der ikke selv får æren af at indtage det nye borgmesterkon-



En oversigt over det nye rådhus.

Foto: Varde Kommune

tor på førstesalen.

Det er ikke det kontor, som Klaus Vest fra IT-afdelingen har i tankerne.

Han og kollegerne er i dag midlertidigt indkvarteret på Materielgården i Sig, mens mange ansatte

om få uger rykker ind hos Titan Wind Energy på Engdraget, mens byggeriet står på.

– Det ser flot ud. Det ligner lidt Campus, siger Klaus Vest om det nye rådhus og hans kommende arbejdsplads.

Et fornemt rådhusbyggeri

FREMTID: Medarbejdere og borgere kan glæde sig til et flot rådhusbyggeri. Det er nytænkt både udenfor og indenfor. Det bør – som borgmesteren siger – være punktum for kommunesammenlægningen.

Planerne for det nye rådhus i Varde Kommune ser helt forrygende ud. I går blev vinderen af den 50 millioner kroner store ordre offentliggjort.

Mens mange havde regnet med, at der skulle renoveres og bygges til, får vi i stedet et rådhus, der kommer til at fremstå som helt nyt. Tegningerne viser forskellen, som er ganske stor fra det, der findes i dag, til det, der kommer.

Flere kommenterede ved offentliggørelsen, at byggeriet ligner campus, og det kan jeg tilslutte mig. Både de udvendige og indvendige billeder, jeg har

set, får tankerne den vej.

Gylling Haahr udtalte i går, at det bliver punktum for kommunesammenlægningen. Her har det betydning, at det bliver et flot punktum, for medarbejdere er blevet rykket og andre skal ved indflytningen rykkes ud af det, de er vant til, og så er det vigtigt, at de rykkes til noget flot og godt. Stemningen afspejles alt andet lige af det sted, man befinder sig.

POLITIKERNE HAR truffet beslutningen om sammenlægningen af fem kommuner og om, at rådhuset skulle samles. Nu er det medarbejdernes og os bor-

geres opgave at sørge for, at stemningen omkring det nye rådhus bliver positiv.

Vi kan ikke blive ved med at hænge os i, at alting var bedre i gamle dage, hvor teknisk forvaltning lå i Årre, for om cirka to år er det fortid. Så skal der i stedet tales om fordelene ved nutiden og fremtiden.

Og så kan medarbejderne i øvrigt glæde sig til udekontorer og et bed med krydderurter.

Ikke dårligt at nippe lidt timian til spegepølsen, eller bruge loungen til et møde, så alt ikke skal tænkes med et bord i mellem deltagerne.



JV KOMMENTAR
Af lokalredaktør Dorthe Knudsen, dkn@jv.dk

Rådhuset bygges på soklen af det gamle

BYGGERIET: Det gav bekymring på direktionsgangen på rådhuset, da Hoffmann ikke ønskede at byde på projektet. 50 millioner kroner var for lidt, mente firmaet.

Af **Henrik Reintoft**

Tlf. 7211 4380, hre@jv.dk

VARDE: Han kniber sig selv i armen. Kommunaldirektør Max Kruse i Varde Kommune.

– Det er imponerende, hvad man kan få for 50 millioner kroner. Vi får et helt nyt rådhus, siger Max Kruse.

Det er cirka 10.000 kroner per kvadratmeter. Det er hverken dyrt eller billigt. Men når man ser på skitserne af byggeriet, oser det langt mere af kvalitet og værdighed.

Noget som kommunens borgere godt kan være bekendt at vise frem.

Frøs til is

Max Kruse frøs i øvrigt til is for seks uger siden. Da sprang en af de fem indbudte virksomheder fra.

Det var Hoffmann.

– Det kunne ikke lade sig gøre for 50 millioner kroner, sagde de. Det er ikke et skrabet projekt. Det er et rigtigt rådhus, siger en nu optøet og meget varm Max Kruse.

Og selv for et rutineret øje vil det være svært at se, at ikke hele byggeriet er nyt, når det står færdigt i foråret 2015. Det er STB Byg i Vejle, der står bag vinderprojektet. Medejer Jens Vinther fortæller, at de river det meste af det nuværende rådhus ned.

– Vi genbruger soklen og bygger et nyt hus, som vi klæder på med en hat, siger Jens Vinther.

Hatten er førstesalen, hvor blandt andet borgmesterkontoret



Medejer Jens Vinther fra STB Byg takkede for valget af deres projekt. Han flankeres her af borgmester Gylling Haahr (V) og byrådsmedlem Kjeld Anker Espersen (S), der begge sad i dommerkomitéen.

Foto: Joan Karlsen

kommer til at ligge.

STB Byg går nu i gang med at finde underleverandører til projektet. Når der er flest i gang, vil der være 50 på byggepladsen. Blandt andre de ansatte fra Horne Murerne, der er en del af STB Byg.

At de i en tid med finans- og byg-

gekrise vandt projektet er en ekstra fjer i hatten for virksomheden med 100 ansatte.

– Der er ikke mange kontorbyggerier i udbud. Så det betyder rigtigt meget med en fin reference, siger Jens Vinther.

FAKTA ■■■

NYT RÅDHUS

■ Når det nye rådhus står færdigt i 2015, vil det have plads til 265 ansatte, der kan boltre sig på 5.091 bruttoetagekvadrater og 857 kvadratmeter kælder.

■ Den nye og længe savnede rådhusallé bliver på 135 kvadratmeter. En multital med plads til over 100 tilhørere. Projektet er tegnet i et samarbejde mellem Kontur Arkitekter og Regnbuen Arkitekter i Aarhus.

■ Det er STB Byg A/S i Vejle, der vandt den omvendte licitation til 50 millioner kroner eksklusiv moms.

■ De andre, der deltog i kampen, var Phønix Aps, NCC, K. G. Hansen og Sønner og Hoffmann. Sidstnævnte sprang fra for seks uger siden.

KOMITÉ

■ Det var en dommerkomite på otte, der enstemmigt valgt projektet fra STB Byg A/S. Komitéens medlemmer er borgmester Gylling Haahr (V), byrådsmedlem Kjeld Anker Espersen (S), arkitekterne Clara Rigenstrup og Peter Dalsgaard fra Dansk Byggeri, kommunaldirektør Max Kruse, medarbejderrepræsentanterne Niels Eg Poulsen, Vibeke Jensen og Frants Bilde Kjeldsen fra Varde Kommune.